

Управление Росреестра по Республике Бурятия напоминает о том, что 1 марта 2018 года заканчивается срок «дачной амнистии» на индивидуальные жилые дома. Утратило силу правило, что для регистрации права собственности на такие объекты недвижимости не требуется разрешение на ввод в эксплуатацию. В связи с этим, Росреестр рекомендует правообладателям земельных участков,

предназначенных для индивидуального жилищного строительства или расположенных в населенных пунктах для ведения личного подсобного хозяйства, на которых построены жилые дома, до 1 марта 2018 года обратиться в МФЦ с заявлением о регистрации на них права собственности.

«Дачная амнистия» – это условное название принятого закона от 30 июня 2006 г. № 93-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества», который с 01.09.2006 г. установил упрощенный порядок для приватизации земельных участков и располагающихся на них домов и строений, находящихся в личном пользовании.

Для осуществления данной процедуры необходимо подать заявление (в офисы МФЦ или в электронном виде с помощью специальных сервисов на сайте Росреестра (www.rosreestr.ru), оплатить государственную пошлину, а также предоставить разрешение на строительство, правоустанавливающие документы на земельный участок и подготовленный кадастровым инженером технический план жилого дома. Однако, при ранее зарегистрированных правах на участок, предоставление правоустанавливающих документов не требуется.

Заявления, представленные в Росреестр до 1 марта 2018 года, будут рассматриваться по правилам, действовавшим до указанной даты. После 1 марта 2018 года для регистрации права собственности на жилой дом потребуется ввод жилого дома в эксплуатацию. Для этого необходимо обратиться в орган местного самоуправления по месту нахождения такого объекта.

<http://rosreestr03.ru/>

***С уважением, Русина Татьяна Григорьевна,
пресс-служба Управления
Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Республике Бурятия***

1 марта заканчивается срок «дачной амнистии» для индивидуальных жилых домов

Автор: Administrator

Конт. тел.: 8 (3012) 29-71-81