



20 мая этого года было подписано распоряжение Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии N P/0083 "О размещении на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" информации о требованиях к квалифицированному сертификату ключа проверки электронной подписи, обеспечению возможности подтверждения подлинности усиленной квалифицированной электронной подписи заявителя".

Согласно документу, Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии обновила требования к квалифицированной электронной подписи заявителей. Квалифицированная электронная подпись должна содержать объектный идентификатор, который ограничивает его использование в информационных системах Росреестра. Сам объектный идентификатор не ограничивает применение квалифицированной электронной подписи в других информационных ресурсах. В приложении к данному распоряжению Росреестра приведены перечень объектных идентификаторов и соответствующие им ограничения использования квалифицированных электронных подписей. Согласно новым требованиям, правообладатель – гражданин РФ или его законный представитель: лицо, получившее доверенность от правообладателя или его законного представителя использует квалифицированную электронную подпись в информационных системах Росреестра для запроса сведений из Единого государственного реестра недвижимости, для подачи заявлений о государственном кадастровом учёте/или регистрации права. Также поясняем, что в связи с утверждением нового распоряжения Росреестра, предыдущий документ Росреестра от 27.03.2014 N P/32 признается утратившим силу. Напоминаем жителям республики, что с 2017 года при Кадастровой палате по Бурятии открыт Удостоверяющий центр. Квалифицированная электронная подпись – это аналог личной рукописной подписи гражданина, имеет такую же юридическую силу и используется на территории России. Использование личной квалифицированной электронной подписи регулируется законом РФ от 06.04.2011 года №63 «Об электронной подписи». Личную квалифицированную электронную подпись изготавливают так, что ее невозможно подделать. Квалифицированную электронную подпись имеет право вручить гражданину Удостоверяющий центр или специалист центра, который имеет аккредитацию на их выдачу. Используя ее, каждый гражданин может обратиться в Росреестр или в другие учреждения через интернет и воспользоваться 170 государственными услугами в электронном виде. Чтобы ее получить, необходимо зарегистрироваться и сформировать заявку из своего личного кабинета на сайте Удостоверяющего центра <https://uc.kadastr.ru>, или обратиться за консультацией по телефонам 8(3012) 37-30-89 (доб. 2125), 8(3012) 37-30-88 (доб. 2126). После этого заявителю нужно будет только один раз обратиться в офисы Кадастровой палаты по Бурятии по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 55; с. Бичура, ул. Советская, 55

для удостоверения личности. Жители Бичурского и близлежащих районов смогут получить консультацию по телефону: 8(3012)37-29-90 (доб. 4141).

Затем заявитель может получить квалифицированную электронную подпись в офисе Кадастровой палаты по РБ на отчуждаемом носителе за 2200 рублей или скачать с личного кабинета за 700 рублей.

Пресс-служба филиала Кадастровой палаты по Республике Бурятия